

CARRERA: INGENIERIA EN AGRIMENSURA

ASIGNATURA: ORDENAMIENTO TERRITORIAL, PLANEAMIENTO Y URBANISMO

PROGRAMA ANALITICO

N1- CONCEPTOS. TERMINOS BASICOS. GENERALIDADES.

1.1.- **Espacio**

1.2.- **Región**

1.3.- **Territorio**

1.3.1. - Territorio como concepto geográfico.

Relación del término territorio con las diversas tradiciones geográficas para determinar su contenido conceptual: desde la tradición física, ecológica, corológica – regional, espacial, paisajística y social.

1.3.2.- Territorio como concepto político

Territorio como base física del Estado y elemento necesario para su subsistencia.

1.4.-**Ordenamiento Territorial**

1.4.1.- Definición según el Órgano máximo de definición de políticas territoriales de la República Argentina: Secretaría de Desarrollo Social de la Nación- Subsecretaría de Vivienda.
Relación con el desarrollo urbano sustentable.

1.4.2.- Carta Europea de Ordenación del Territorio del año 1.983.

Ordenamiento Territorial vs. Ordenación del Territorio.

Derivaciones del concepto de ordenamiento territorial

1.5.- **Escala local y escala internacional del conflicto ambiental.**

1.5.1.- Internalización del debate ambiental hacia un cambio obligado en el modelo de crecimiento.

La realidad mundial que vivimos. Crisis sanitaria y ecológica. Fenómenos que confirman la crisis. Papel que juegan las ciudades. Estrategias de gestión urbanas y territoriales.

1.5.2.-Reflexiones sobre el conflicto crecimiento –medio ambiente.

Desarrollo: Concepto. Cambio de paradigmas. Del desarrollo como crecimiento económico al desarrollo como cambio social. Desarrollo humano. Desarrollo sostenible.

Un concepto de desarrollo para el siglo XXI. Agenda local 21 como instrumento de sostenibilidad. Objetivos del desarrollo sustentable. (O.D.S). Objetivos del milenio (O.D.M.) Agenda 2030. Su aplicación a la realidad urbana.

El Tercer Mundo ante la encrucijada. La dimensión local: repensar la praxis.Repensar el urbanismo: Urbanismo Sostenible

- 1.5.3.- Financiación y conflicto norte – sur en la cumbre oficial de Río: Génesis del debate. Posición de los países de dentro. E.E. U.U. y Japón casos singulares. Posición del G-77 en representación de la periferia. Síntesis y perspectivas.
- 1.6.- **El origen de la planificación territorial: La justificación del ordenamiento territorial.**
- 1.7.- **Objetivos de la Ordenación del Territorio: Obstáculos a evitar. Características de la Ordenación del Territorio. Objetivos en el centro y en la periferia.**
- 1.8.- **El concepto moderno de ordenación del territorio.**

N2- PLANEAMIENTO Y PLANIFICACION: LA ACTIVIDAD GENERAL DE PLANIFICAR.

2.1.- Naturaleza de la Planificación

Introducción. Definiciones. Carácter o naturaleza de la planificación. Utilidad. Alcances. Características deseables.

2.2.- Enfoques de la planificación:

Planificación normativa, indicativa, estratégica operativa, estratégica situacional, estratégica de la administración pública. Controversia entre la planificación clásica, tradicional y la planificación estratégica situacional. Análisis comparativo: definiciones, proceso, fortalezas, debilidades. Características de los planes, programas proyectos resultantes en ambos modelos. (Primera aproximación).

2.3.- Proceso de la Planificación

2.3.1.- Planificación tradicional: concepto y praxis. Planificación tradicional como proceso metódico. Fases.

Etapas principales: formulación del plan. La ejecución. Evaluación, control y ajuste.

La labor preliminar: diagnóstico (*información, análisis, conclusión*). Proyecciones (*prognosis. Prospectiva.*)

Formulación del plan: Fines (*objetivos, metas y propósitos*) y Medios (*estrategias, políticas e instrumentos*):

Instrumentos: *plan, programas, subprogramas, proyectos y actividades.*

Aprobación del plan

Programación y ejecución: programa de trabajo. Alcances, responsables de la acción. Actividades críticas y proyectos estratégicos.

Evaluación: distintos modos de evaluar. Según momento de aplicación. Según procedencia. Según naturaleza de lo evaluado.

Control y ajuste

2.3.2.- Planificación Estratégica: nuevo paradigma en la planificación. Modelos emergentes. Incertidumbre y gestión.

Conceptos relevantes ligados a estrategias de gestión: alta simplicidad. Construcción de respaldos.

Componentes de la planificación: punto de partida, de arribo, recorridos posibles.

Visión de futuro. Estrategias de gestión. Términos proyectivos.

Términos prospectivos.

Negociación

Proceso propiamente dicho: momento explicativo, momento normativo, momento estratégico, momento táctico - operacional

2.4.- **Niveles y Sistemas de Planificación**

2.4.1.- Nivel Nacional, regional y urbano: objetivos, recursos, información, autoridad que lo aplica, economía carácter y forma de realizarlo. Relación entre los tres niveles.

2.4.2.- Sistemas de Planificación: Imperativo, Indicativo y mixto.

N3.-CONCEPTUALIZACION TEORICO- PRACTICA SOBRE EL ACONDICIONAMIENTO ESPACIAL PARA EL DESARROLLO: EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL, NACIONAL, REGIONAL Y URBANO. TECNICAS Y MODELO

3.1.- **El acondicionamiento espacial y el ordenamiento territorial:**

3.1.1.- Marco Conceptual. Definiciones. Diferencias.

3.1.2.- El ordenamiento territorial en Europa: surgimiento, modelos, ejemplos.

3.1.3.- El ordenamiento territorial en América Latina: surgimiento. Teoría de centro y periferia. Modelo hacia afuera y hacia adentro.

3.1.4.- El ordenamiento territorial en Argentina: surgimiento. Traslación del modelo hacia fuera y hacia adentro al espacio nacional. Estructura espacial resultante. Características.

3.1.5.- **Ordenamiento territorial y planificación**: relación de la organización del espacio con la naturaleza, proceso y niveles de la planificación.

Escala Nacional

Estructuración del espacio nacional. Modelos: Pre- colonial. Colonial. Agroexportador. De sustitución de exportaciones. Actual.

Problemática territorial en la argentina.

Construyendo un nuevo modelo de desarrollo territorial. Política nacional de desarrollo territorial. Plan estratégico territorial (P.E.T.)

Escala regional

Generalidades de la planificación regional.

La problemática regional. La planificación regional.

El desarrollo regional. Teorías, enfoques conceptuales sobre el desarrollo regional.

Concepto de región: concepciones convencionales.

Concepción política. Concepción técnica.

Criterios para delimitar regiones. Ejemplos de regiones.

Metodología del planeamiento regional: aspectos a considerar. Determinación preliminar de la unidad regional. Distribución y jerarquía de ciudades. Modelos teóricos. análisis concretos en la distribución existente en las ciudades. Interés de la aplicación de los modelos: descripción y explicación de las relaciones territoriales y la configuración espacial. Análisis del P.E.T. Nacional y P.E.T. Provincial.

Escala local

Introducción. Coordinación entre niveles. Planeamiento de ciudades: niveles o estratos para su organización u ordenamiento.

Primer estrato: Organización jerárquica. Segundo estrato: Organización interna. Problemas internos de la ciudad.

Urbanismo. Definiciones. Orígenes. Nuevas tendencias.

Conceptualizaciones básicas sobre ciudad. Qué es: concepto de ciudad. Cómo es: Configuración y Morfología urbana.

Cómo se estructura. Cómo y hacia dónde crece: Expansión urbana. Procesos de urbanización. Modelos de ciudad.

Ciudad: un sistema complejo. Dinámica territorial de los sistemas que intervienen en el hecho urbano.

Actividades y usos del suelo. Funciones. Funciones urbanas y funciones centrales.

Análisis Urbano. Diagnóstico urbano para su intervención. Técnicas para arribar al diagnóstico urbano.

Aplicación de los procesos de planificación tradicional y estratégica en el diagnóstico urbano y en la formulación del plan.

Técnica F.O.D.A para un diagnóstico expeditivo.